



COMPTE-RENDU SEANCE DU 28 AVRIL 2022

Le Conseil Municipal, réuni en séance ordinaire sous la présidence de Monsieur le Maire, le 28 avril 2022.

Décide :

A L'UNANIMITE

Approbation du procès-verbal du 31 mars 2022

Sortie scolaire Saint-Matthieu - Ferme de Rezonville

D'accorder un soutien financier à hauteur de 8€ par élève soit une subvention de 1 232€ pour une journée à la ferme Pégase de Rezonville (Moselle) des classes de maternelle et CP de l'école Saint-Matthieu.

Sortie scolaire Saint-Matthieu - Parc de Sainte-Croix

D'accorder un soutien financier à hauteur de 8€ par élève soit une subvention de 1 272 € pour une journée au parc de Sainte-Croix (Moselle) des classes de primaires du Ce1 au Cm2 de l'école Saint-Matthieu.

Subventions associations

De verser les subventions suivantes :

| Article | Nom de l'Organisme | Objet | Montant | Vote |
|-----------------------|-------------------------------|---|-----------------|-----------|
| 6574 | Les Trouvères du Tillet | Subvention annuelle | 750 € | Unanimité |
| 6574 | Conseil de Fabrique | Concert petits chanteurs à la Croix de Bois | 500 € | Unanimité |
| 6574 | Vie et Culture | Subvention annuelle | 840 € | Unanimité |
| 6574 | Les Arpèges | Subvention annuelle | 11 600 € | Unanimité |
| TOTAL CULTUREL | | | 13 690 € | |
| 6574 | Amicale des donneurs de sang | Subvention annuelle | 450 € | Unanimité |
| 6574 | CLCV | Subvention annuelle | 3 000 € | Unanimité |
| 6574 | APSYS EMERGENCE | Subvention annuelle | 25 000 € | Unanimité |
| 6574 | SOLISENIORS | Subvention annuelle | 8 000 € | Unanimité |
| 6574 | SOLISENIORS | Subvention vacances Seniors | 3 000 € | Unanimité |
| 6574 | Amicale du personnel communal | 1 ^{er} acompte | 20 000 € | Unanimité |
| 6574 | Les 4 Printemps | Subvention annuelle | 7 400 € | Unanimité |
| 6574 | Croix Rouge | Subvention annuelle | 700 € | Unanimité |
| 6574 | Gerontonord | Subvention annuelle | 200 € | Unanimité |
| 6574 | ATAV | Subvention annuelle | 600 € | Unanimité |
| TOTAL SOCIAL | | | 68 350 € | |
| 6574 | FCPE | Subvention annuelle | 100 € | Unanimité |
| TOTAL DIVERS | | | 100 € | |

Aménagement - Sollicitation de l'Aide Mosellane aux Investissements Spécifiques à la Sécurité des Usagers de la Route (AMISSUR) 2022

De solliciter une subvention auprès du Conseil Départemental de la Moselle.

Le plan de financement prévisionnel s'établit ainsi :

| Dépenses | Montant H.T. en euro | Recettes | Montant H.T. en euro |
|---|----------------------|----------------------------|----------------------|
| Aménagement d'un plateau surélevé au carrefour des Rues Pierre de la Madie et Mont Cassin | 26 226,75 | Ville de Guénange | 21 541,91 |
| Aménagement d'écluse rue d'Uckange | 4 547,40 | AMISSUR 2022 (30 %) | 9 232,24 |
| TOTAL H.T. | 30 774,15 | TOTAL | 30 774,15 |

Acquisition d'une parcelle rue du Nain Noir

- Faire l'acquisition de la parcelle 488 section 32 d'une surface de 74 centiares, appartenant Monsieur et Madame FEID demeurant 35 rue du Nain Noir à Guénange 57310, moyennant le prix de 1 850 € net,
- Prononcer le classement de la parcelle 488 section 32 dans le domaine privé communal,
- Faire appel aux services de Maître Benoît HARTENSTEIN, Notaire à Metzervisse.

Avenant n°1 - Convention de prêt de matériel de la CCAM

De valider l'avenant concernant l'article de la convention relative au remboursement à la valeur à neuf du matériel prêté.

Fourniture et acheminement de gaz et prestations associées sur le territoire de la Moselle dans le groupement de commandes - MATEC

- D'AUTORISER l'adhésion de la commune de Guénange au groupement de commandes coordonné par le Département de la Moselle, pour l'achat de gaz naturel
- D'APPROUVER les termes de la convention constitutive du groupement de commandes pour l'achat de gaz naturel
- D'AUTORISER Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention constitutive du groupement de commandes pour l'achat de gaz naturel
- D'AUTORISER le lancement de la (des) consultation(s) et la passation des contrats correspondants, ainsi que la signature de toutes pièces nécessaires à l'exécution de ces contrats
- D'AUTORISER le représentant du coordonnateur à signer les accords-cadres, les marchés subséquents, les annexes éventuelles, ainsi que toutes pièces s'y rapportant ; issus du groupement de commandes pour l'achat de gaz naturel et pour le compte des membres du groupement ; et ce, sans distinction de procédures ou de montants
- DE PRECISER que les dépenses inhérentes à l'achat de gaz naturel seront inscrites aux budgets correspondants

A 24 VOIX POUR ET 5 VOIX CONTRE

Ambition Moselle – Requalification de la place de l’Hôtel de Ville et rénovation de l’Hôtel de Ville

- Solliciter les services du Conseil Départemental de la Moselle dans le cadre du programme Ambition Moselle 2020-2025 pour de l’opération de requalification de la place de l’Hôtel de ville et de la rénovation de l’Hôtel de ville.

Le plan de financement prévisionnel s’établit ainsi :

| DÉPENSES | MONTANT HT | RESSOURCES | MONTANT | % |
|---|------------------|---|------------------|------------|
| Bâtiment Hôtel de Ville avec détails (à part) | 510 000 | Ville de Guénange | 66 019 | 4,45 |
| Maîtrise d’œuvre Hôtel de Ville attribué | 39 560 | DETR 2022 (sur Hôtel de Ville – bâtiment) | 180 000 | 12,11 |
| Honoraires annexes | 25 000 | DSIL 2023 (sur place) | 180 000 | 12,11 |
| Travaux place de l’Hôtel de Ville | 842 773 | Ambition Moselle 2020/2025 | 350 000 | 23,55 |
| Maîtrise d’œuvre, place de l’Hôtel de Ville | 58 994 | Région Grand Est | 210 000 | 14,13 |
| Etudes complémentaires | 9 692 | CCAM Fonds de concours T1 | 180 000 | 12,11 |
| | | CCAM Fonds de Concours T2 | 20 000 | 1,35 |
| | | Emprunt public ville | 300 000 | 20,19 |
| TOTAL | 1 486 019 | TOTAL | 1 486 019 | 100 |

- Lancer les marchés publics de maîtrise d’œuvre et de travaux.

Fonds de concours 2022 – CCAM

- à solliciter le fonds de concours de la Communauté de Communes de l’Arc, à hauteur de :
 - Tranche 1 : 180 000€ sur les 259 881€ au total
 - Tranche 2 : 20 000€ sur les 20 000€ au total
- Le plan de financement s’établira ainsi :

| DÉPENSES | MONTANT HT | RESSOURCES | MONTANT | % |
|---|------------------|---|------------------|------------|
| Bâtiment Hôtel de Ville avec détails (à part) | 510 000 | Ville de Guénange | 66 019 | 4,45 |
| Maîtrise d’œuvre Hôtel de Ville attribué | 39 560 | DETR 2022 (sur Hôtel de Ville – bâtiment) | 180 000 | 12,11 |
| Honoraires annexes | 25 000 | DSIL 2023 (sur place) | 180 000 | 12,11 |
| Travaux place de l’Hôtel de Ville | 842 773 | Ambition Moselle 2020/2025 | 350 000 | 23,55 |
| Maîtrise d’œuvre, place de l’Hôtel de Ville | 58 994 | Région Grand Est | 210 000 | 14,13 |
| Etudes complémentaires | 9 692 | CCAM Fonds de concours T1 | 180 000 | 12,11 |
| | | CCAM Fonds de Concours T2 | 20 000 | 1,35 |
| | | Emprunt public ville | 300 000 | 20,19 |
| TOTAL | 1 486 019 | TOTAL | 1 486 019 | 100 |

- A accepter le règlement d’attribution du fonds de concours de la Communauté de Communes de l’Arc Mosellan,
- A solliciter les services de la CCAM au titre du fonds de concours 2022 et à compléter le dossier administratif qui convient.

A 23 VOIX POUR 5 VOIX CONTRE ET 1 ABSTENTION

Cession d'un terrain à bâtir - Rue de la commune de Paris

- D'autoriser le Maire à procéder à la cession de la parcelle cadastrée section 3 feuillet 2 n° 426 d'une contenance de 11a18ca à Monsieur et Madame SELMANE et d'inscrire la servitude de passage au livre foncier.
- A signer tous documents et accomplir toutes formalités nécessaires à la régularisation de la vente auprès de Maître Justine GÉRARD-COSTELLA, Notaire à Jarny.

Le Maire,
Pierre TACCONI

