

Plus moderne, plus fonctionnelle et moins énergivore : voici la nouvelle mairie

La rénovation de l'hôtel de ville ne sera pas seulement énergétique, même si cela reste l'objectif principal. La maquette du projet vient de revenir : de nombreux détails esthétiques font toute la différence. À l'intérieur, les espaces sont repensés pour un meilleur confort des agents et du public.

C. F. –



La rénovation de l'hôtel de ville, c'est un budget de plus de 900 000 € hors taxes largement subventionné et la promesse d'une nouvelle identité visuelle. Photo RL /Philippe NEU

Les mois passent et les choses avancent. La maquette du projet de rénovation de l'hôtel de ville est arrivée ; Pierre Tacconi et son adjoint aux Travaux Patrick Frachini la présentent avec une pointe de fierté.

La maquette du cabinet d'architecture Gandy est pleine de promesses. « Le bâtiment va garder les traits qu'on lui connaît mais il va gagner en modernité », souligne le maire en dévoilant la planche photo. Le rose saumon de la façade disparaît au profit d'un blanc cassé et le beffroi s'habille de brise-soleil dans un camaïeu de bleu. La salle des mariages se dote d'un perron et d'un accès aux personnes à mobilité réduite. Cette même pièce est repeinte dans des teintes douces et claires, un plafond de bois suspendu entre en scène.



La salle des mariages, qui sert également les soirs de conseil municipal, sera repeinte avec des couleurs claires. Au plafond, un calepinage de bois très tendance. Photo DR /Gandy Architecture

À l'extérieur, d'immenses voiles d'ombrages rajoutent la légèreté nécessaire à ce bâtiment tout en lignes droites.

Confort et confidentialité

« Nous allons aussi travailler les espaces intérieurs », poursuit le maire. Le logement de 100 m² de l'étage sera transformé en bureaux ce qui donnera un appel d'air aux agents jusqu'ici contraints de partager des bureaux devenus trop étroits. Le rez-de-chaussée sera repensé avec à la clé une meilleure qualité d'accueil du public. « Nous créons par exemple un bureau séparé pour les titres de l'ANTS et pièces d'identité ; cela garantira une meilleure confidentialité ».

Les huisseries extérieures seront changées mais l'essentiel sera dans ce qui ne se voit pas : l'isolation et l'installation d'une centrale d'air double flux. « Ces travaux nous permettront 34 % de gains énergétiques et 29 % de réduction des gaz à effet de serre », indique le maire. Cet aspect est essentiel : il permet de capter une subvention de 344 000 € auprès du Fonds vert, soit 40 % du coût de l'investissement. Le Département apporte de son côté 460 000 € ; la Région devrait valider 100 000 € ; l'Agence de l'Eau sera sollicitée aussi.

Les travaux devraient démarrer courant septembre. « L'idéal serait de commencer la requalification de la place dans la foulée », suggère Pierre Tacconi. Nous y reviendrons dans une prochaine édition.