

# Guénange

## 40 % d'aide pour 33 % de gain énergétique : bonne pioche pour la mairie de Guénange

Le Républicain Lorrain – 15 avr. 2023



L'isolation thermique est le fil conducteur de la rénovation à venir dans la mairie de Guénange, ce bâtiment des années 60. Photo RL /Philippe NEU

Avec son drôle de beffroi et sa façade de couleur saumon, l'hôtel de ville est un bâtiment qui ne passe pas inaperçu à Guénange.

D'ici cinq mois, l'aspect esthétique sera complètement revu, mais l'essentiel des travaux à entreprendre se situera à l'intérieur. Isolation des murs, remplacement des huisseries, amélioration du système de ventilation, électricité et réseau de chauffage revus, redistribution des espaces de travail... C'est un lourd programme que la municipalité a envisagé pour remettre la maison communale à la page et surtout la rendre plus vertueuse. L'idée de Pierre Tacconi et de son équipe a déjà deux ans et demi. En réalité, « au départ, nous avons imaginé de requalifier la place de la mairie, mais rapidement, la nécessité de faire des économies d'énergie sur ce bâtiment est apparue », résume le jeune

maire. À l'époque, il n'était pas question de Fonds vert. « Sur les 900 000 € de travaux, notre ambition était de capter 25-30 % de subventions. Aujourd'hui, le programme de l'État nous accorde 344 000 €, soit 40 % de subventionnement. Forcément, c'est une très bonne nouvelle ! », admet Pierre Tacconi. Après travaux, le gain énergétique est estimé à 33 % et la part de réduction des gaz à effet de serre à 29 %. Pas mal. Guénange n'en restera certainement pas là : une demande de subvention a été formulée pour soutenir les travaux de requalification de la place de l'hôtel de ville. « On peut espérer un soutien au titre de la désimperméabilisation des sols et de la gestion de l'eau », précise le maire.