

# Futur groupe scolaire : les coulisses du chantier

Imaginée il y a cinq ans, la transformation de l'ancien lycée Cressot est aujourd'hui bien avancée. L'endroit, repensé et doté d'une extension, doit accueillir les trois cents enfants de l'école maternelle et élémentaire Saint-Matthieu dans un an.

Par **Chrystelle FOLNY** - 06:30 - Temps de lecture : 3 min

| | Vu 116 fois



L'actuelle municipalité a adopté ce projet qui n'est pas le sien, mais veille à sa bonne réalisation. Ceux qui ont connu l'ancien lycée Cressot le trouveront forcément méconnaissable. Photo RL/Pierre HECKLER

## Dans les grandes lignes

La transformation de l'ancien lycée professionnel Joseph-Cressot, c'est avant tout celle d'un transfert. En 2017, la municipalité de l'époque a choisi de réhabiliter les bâtiments désaffectés, mais en relatif bon état, et d'y adjoindre une extension. Le tout dans l'idée d'accueillir les enfants de l'école Saint-Matthieu. Le transfert est désormais prévu pour le printemps 2022.

## L'état des lieux

Le petit bâtiment et le tunnel métallique qui caractérisaient l'entrée du site ont disparu. Ils ont été remplacés par les fondations et la dalle basse de ce qui sera la future maternelle. D'une surface de 200 m<sup>2</sup>, elle est conçue pour accueillir quatre

classes. Ses lignes courbes, sa toiture végétalisée tout en ondulation apparaissent comme la signature architecturale du projet pensé par [le cabinet yussois Dynamo](#).

### **Combien coûte le remplacement de votre toit en 2020 ?**

Les deux anciens bâtiments auront chacun leur vocation. Le premier accueillera les élèves de l'élémentaire, les bureaux de la direction et des locaux techniques. Un ascenseur a été ajouté. Le second bâtiment est réservé au pôle restauration et, à l'étage, au périscolaire (salles d'activités et de repos). Deux salles de cantine sont aujourd'hui clairement identifiables.



Patrick Fraschini, adjoint aux travaux, et le maire, Pierre Tacconi, souhaitent optimiser ce projet qui, initialement, n'est pas le leur. Photo RL /Pierre HECKLER

Partout, l'électricité, le chauffage et la ventilation sont terminés. Les prises pour les tableaux numériques sont visibles ; une partie des travaux de plâtrerie est achevée. « Début avril, une classe témoin sera installée et sera présentée aux enseignants. Cela leur permettra de mieux se projeter et éventuellement, de faire des remarques », indique Patrick Fraschini, adjoint aux travaux.

### **D'autres points à travailler**

C'est le cas de l'accès à cette future école. « Elle est située en impasse, avec une circulation pour partie à sens unique. Le flux est déjà saturé avec le collège et là il faut se projeter avec trois cents enfants en plus. C'est un point très important qui n'a jamais été évoqué jusqu'ici et sur lequel nous travaillons », indique le maire, Pierre Tacconi. La piétonisation des abords est une piste parmi d'autres.



Les élus travaillent désormais sur le futur plan de circulation autour de ce nouveau pôle scolaire. Photo RL /Pierre HECKLER

L'actuelle municipalité a finalement choisi de porter cette réhabilitation à 5 M€ TTC, mais ça n'est un secret pour personne qu'elle ne l'aurait pas engagée. Du moins pas dans ces proportions. « Disons que la rénovation de l'école Saint-Mathieu aurait été tout aussi réalisable, avec un coût inférieur. Cela nous aurait permis d'engager nos propres investissements plus tôt dans le mandat », explique Pierre Tacconi. L'adjointe aux affaires scolaires, Jennifer Roser, reprend : « Il faut également réfléchir à optimiser au maximum le futur groupe scolaire. Par exemple, il ne dispose pas de gymnase, alors que Saint-Mathieu oui. Du coup, il faut apporter une solution avec les salles de motricité... »

De même, que deviendra l'école Saint-Mathieu une fois désaffectée ? « C'est la question que tous les Guénangeois se posent ! Tout ce que je peux dire, c'est qu'elle ne sera pas démolie et que l'on ne touchera pas aux pierres de parement », assure Pierre Tacconi. Pour le reste, il est prématuré d'avancer quoi que ce soit.